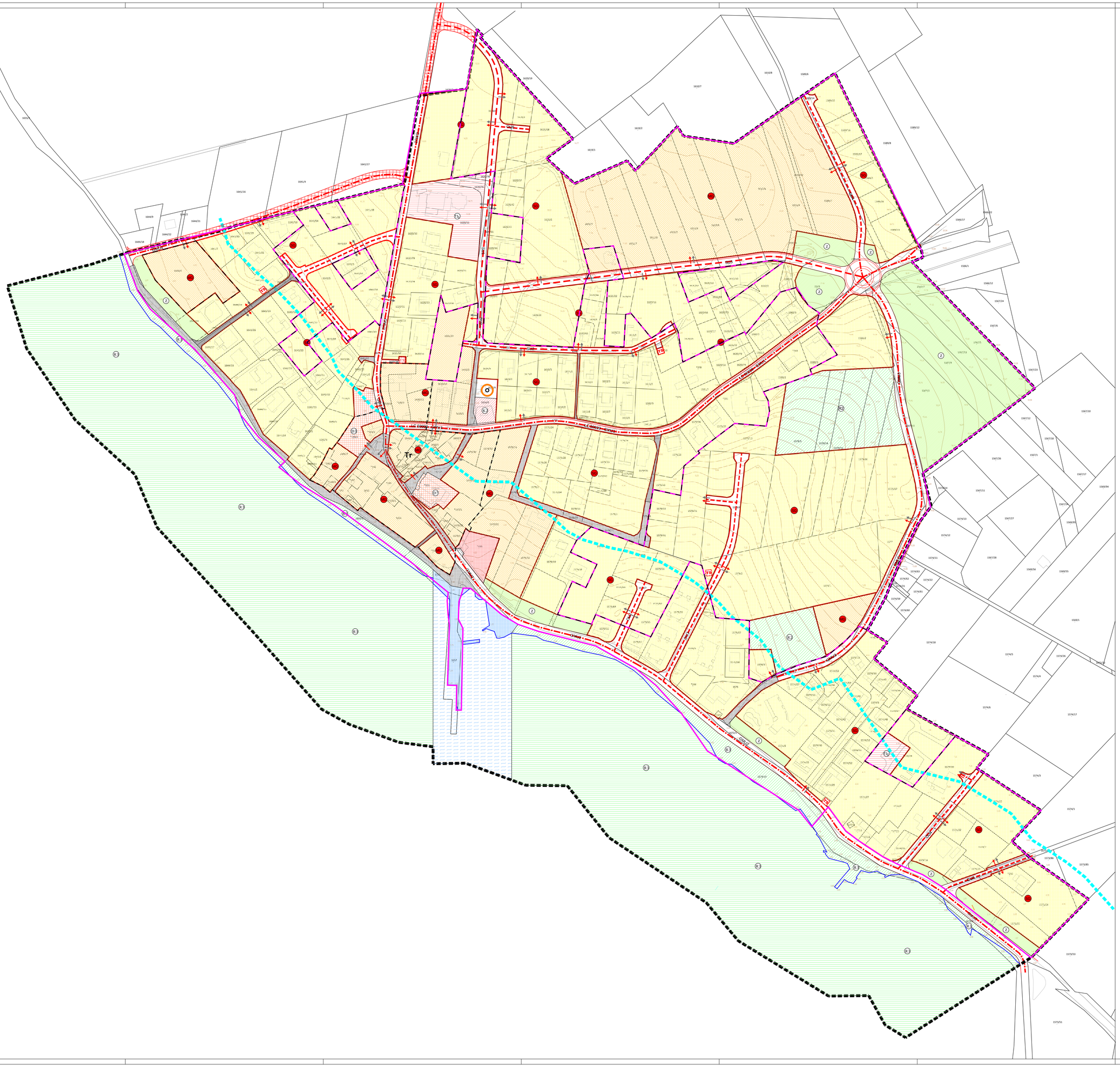

IZMJENE I DOPUNE

URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA "LOVREČICA"

NAČINI GRADNJE

MJ.1:1000

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

- OBUHVAT PLANA
- **GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA - izgrađeni dio**
- **GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA - neizgrađeni dio**
- GRANICA JEZGRE NASELJA
- OBALNI POJAS 100 m
- OBALNA LINIJA
- PROMETNICA IZVAN OBUHVATA PLANA

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

- STAMBENA NAMJENA
- **MJEŠOVITA NAMJENA M1 - pretežno stambena**
- **DRUŠTVENA NAMJENA D3 - društveni dom, D7 - vjerska**
- **GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA** T1 - hotel
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA **K2 - trgovica**
- SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA **R2 - rekreacija, R3 - kupalište (kopneni dio)**
- SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA **R3 - kupalište (morski dio)**
- **ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE**

PROMET

- **KOLNE POVRŠINE**
- GLAVNA MJESNA ULICA (GMU)
- SABIRNA ULICA (SU)
- OSTALA ULICA (OU)
- **KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE**
- **PJEŠAČKE POVRŠINE**
- JAVNI PARKING

MORSKI PROMET

- LUKA JAVNOG PROMETA - KOPNO
- LUKA JAVNOG PROMETA - MORE

TELEKOMUNIKACIJE

- **PODRUČNA CENTRALA (UDLJENI PRETPLATNIČKI STUPANJ)**

ELEKTROENERGETIKA

- TS TRAFOSTANICA
- PLANIRANA TRAFOSTANICA

NAČINI GRADNJE

- **OBITELJSKA GRADNJA - jednoobiteljska, obiteljska, višeobiteljska**
- **MJEŠOVITA GRADNJA**

UVJETI GRADNJE

- IZNIMNI UVJETI GRADNJE - ZONA JEZGRE
- **PRIKLJUČCI GRAĐEVINSKIH ČESTICA NA PROMETNU (cestovnu, telekomunikacijsku) I KOMUNALNU (elektroopskrba, vodoopskrba, odvodnja, plinoopskrba) INFRASTRUKTURNU MREŽU**

25 m 0 25 50 75 100 m

Županija:	**ISTARSKA ŽUPANIJA**
Grad:	**GRAD UMAG**
Naziv prostornog plana:	**IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA „LOVREČICA"**
Naziv kartografskog prikaza:	**NAČINI GRADNJE**
Broj kartografskog prikaza: **4**	Mjerilo kartografskog prikaza: **1:1000**
Odluka Gradskog vijeća o izradi plana: **Službene novine Grada Umaga-Umago, br. 15/16**	Odluka Gradskog vijeća o donošenju plana: **Službene novine Grada Umaga-Umago, br. 19/20**
Javna rasprava (datum objave): "Glas Istre", "La Voce" od 29. lipnja 2018.	Javni uvid održan: 2. srpnja do 31. kolovoza 2018. Ponovni javni uvid održan: 10. listopada 2019.
Javna rasprava (datum objave): "Glas Istre", "La Voce" od 10. rujna 2019.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: **Diego Banković, struč.spec.oec.** (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19): **Klasa: 350-02/20-13/22; ur.broj: 531-06-1-2-20-4; Zagreb, 23. listopada 2020.**	
Pravna osoba koja je izradila plan:	Geoprojekt d.d. d.o.o. Geoprojekt plus d.o.o. Ul. Ante Starčevića 4, 51000 Rijeka, p.p. 1024, Croatia - Hrvatska
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: **Igor Lončar, mag.ing.aedif.** (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: **Gordana Rafaljović Dragojević, dipl.ing.arh.** (ime, prezime i potpis)	
Stručni tim u izradi plana: 1. Lili Bradun, dipl.ing.arh. 2. Mirjana Ivanili Mladenović, dipl.ing.grad. 3. Dino Stanić, mag.ing.aedif. 4. Ana Brusić, mag.ing.arch.	5. Tamara Mateteić, univ.dipl.inž.arh. 6. Darko Mirković, dipl.ing.arh. 7. Robert Heberšing, mag.ing.arch.
Pečat Gradskog vijeća:	Predsjednik Gradskog vijeća: **Jurica Šiljeg** (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: